

**PRESENTE E FUTURO**  
EVOLUZIONE DELLE SMART HOME

Tra gli argomenti nell'inaugurazione, dopodomani quelli che riguardano la Puglia, in particolare: Bari città smart e 5 G

Altro tema: Nuovi scenari per l'edilizia pubblica. Efficientamento energetico e connettività a banda ultra-larga

# Come si realizzano i nuovi edifici e le città

Dalla sostenibilità energetica alle reti per le connessioni

**L**a manifestazione "Smart Building Levante in programma per domani e dopodomani nella Fiera del Levante di Bari dà il via anche riflessioni legate a principi e modi di funzionamento degli edifici pubblici e privati con l'utilizzo di energia pulita. Sotto questa luce il concetto di smart building, e del più ampio smart city, va oltre la tecnologia, toccando aspetti come i processi sociali in relazione all'innovazione tecnologica.

«Gli edifici di una città smart non sono più unità stand-alone che consumano energia. Diventano micro energy-hub che producono, accumulano e forniscono energia garantendo in ogni istante comfort, sicurezza e profittabilità - afferma **Pasquale Capezzuto**, presidente dell'Associazione Energy Managers - Gli edifici contribuiscono alla flessibilità energetica del sistema elettrico, possono bilanciare la rete elettrica con il "demand management" e giocare un ruolo trasformando il mercato Ue dell'energia da un sistema centralizzato nazionale basato su combustibili fossili verso i sistemi decentralizzati, rinnovabili ed interconnessi della smart energy. Le tecnologie innovative consentono all'abitante dell'edificio di assumere un ruolo attivo contribuendo al raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità energetica».

Smart Building Levante avrà un'introduzione autorevole domani, mercoledì 21 con lectio magistralis di **Marco Gay**, presidente di Anitec-Assinform, l'associazione nazionale delle imprese ICT e dell'elettronica di consumo aderente a Confindustria, nell'Aula Magna Domus Sapientiae del Politecnico alle ore 16.

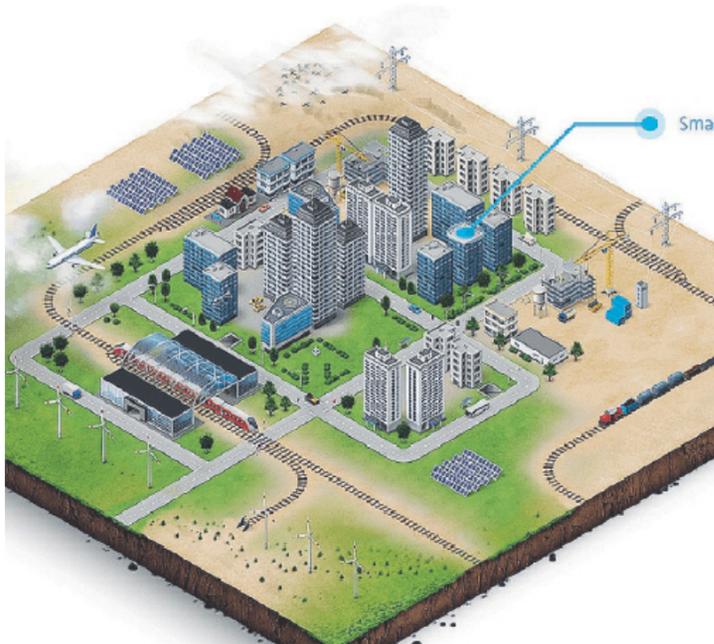
Tra gli appuntamenti da non perdere si segnala l'evento di apertura dopodomani 22, «Bari città smart e a 5G» con la presenza di **Donatella Proto**, funzionario del MISE, (Ministero dello Sviluppo Economico) di **Giuseppe Cafaro** e **Michele Ruta**, docenti del Politecnico di Bari, e **Pasquale Capezzuto**, presidente degli Energy Manager del capoluogo pugliese.

Nel pomeriggio si focalizzerà l'attenzione sul settore della sicurezza, convegno promosso da ANIE Sicurezza. Altro incontro verte sul prossimo switch off televisivo con l'incontro organizzato insieme a HD Forum Italia. Il programma prevede il convegno «Nuovi scenari per l'edilizia pubblica: efficientamento energetico e connettività a banda ultra-larga», realizzato con il concorso di Regione Puglia, ENEA e Città Metropolitana di Bari e nel pomeriggio l'incontro «Gli impianti elettrici a livelli» a cura di ANIE Csi e il convegno conclusivo «Building 4.0: cablaggio strutturato e efficientamento energetico», a cura del Politecnico Bari e di Unae.

Smart Building Levante a Bari rappresenta la continuazione di Smart Building Expo, la grande fiera milanese abbinata alla Sicurezza che ogni due anni traccia le linee guida dell'innovazione impiantistica d'avanguardia. Smart Building Levante si alterna perciò con Milano, evento ideato per avvicinare i numerosi operatori alle aziende del Mezzogiorno e al meglio delle tecnologie smart per gli edifici e per la città.

Il tema dello smart building è diventato un fattore determinante per la crescita economica. Il rinnovo dell'impiantistica negli edifici costituisce un nodo

**ALLA BASE C'È L'INFORMATICA**  
Dalle server room fornite di potenti calcolatori, a destra, alle città intere «intelligenti», sopra

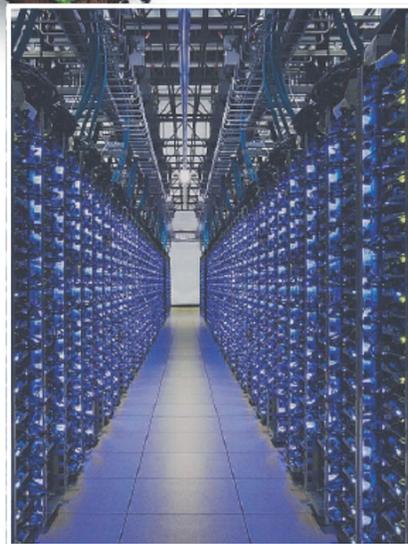


fondamentale sia per lo sviluppo delle reti tic ad alta velocità che per lo sviluppo di nuovi servizi in una dimensione complessiva di sostenibilità. Smart Building Levante mira ad indicare una direzione strategica per lo sviluppo delle aziende e per generare nuova occupazione in un ambito di innovazione.

Questo appuntamento quindi si presenta come un'occasione ghiotta per conoscere il futuro dell'edilizia e del nuovo modo di intendere le città che saranno più facili da gestire e più comode da vivere.

La Manifestazione Smart Building aprirà i battenti dalle 9 alle 18. Per ulteriori informazioni e per accedere alla manifestazione e compilare la modulistica per ottenere i biglietti di ingresso consultare il sito web [www.smartbuildingitalia.it](http://www.smartbuildingitalia.it).

[f. ambr.]



# Tempo di edifici d'acciaio

Da ScaffSystem leggere strutture portanti modulari

**N**ell'immaginario collettivo, per tanti anni, l'uso dell'acciaio nelle costruzioni è stato associato alle grandi opere infrastrutturali. Ora finalmente le cose stanno cambiando e un numero crescente di tecnici e progettisti ricorre all'acciaio per dimensionare anche strutture mirate a ridefinire il contesto urbano o a rispondere ai bisogni dell'edilizia residenziale e industriale moderne.

Si tratta dunque di uno scenario in continua evoluzione nel quale ScaffSystem affianca in modo sinergico gli architetti, gli ingegneri e i tecnici con le sue soluzioni strutturali in acciaio e una gamma di proposte modulari e flessibili, basate sull'uso dei profilati leggeri e formati a freddo dell'innovativa linea Structura.

Il sistema Structura nasce dal fertile incontro tra il design, l'architettura e l'ingegneria e con estrema semplicità permette di realizzare sopallature, interventi di edilizia industriale quali pensiline, tetti, capannoni, interventi di edilizia abitativa quali bungalow, ville mono e multipiano e palazzine, progetti speciali quali strutture reticolari, stand fieristici e similari.

L'uso di sistemi costruttivi stratificati a secco, con strutture portanti leggere presso piegate, è oggi possibile in am-

biti architettonici molto più estesi che in passato e riguarda sia il residenziale che il terziario. Attraverso questa metodologia costruttiva, l'acciaio diventa protagonista grazie alle sue generose caratteristiche strutturali e tecnologiche e si abbina a una serie di materiali complementari per offrire un prodotto edilizio con alte prestazioni acustiche, termiche, antincendio, funzionali, ecologiche ed energetiche attraverso una totale libertà di espressione estetica: un abaco di soluzioni che regalano al progettista la gratificazione della creatività e al suo cliente la sicurezza del risultato personalizzabile nel rispetto di qualunque contesto ambientale, urbano e naturale, sociale e culturale.

L'ibridazione e/o la sostituzione delle tradizionali tecniche laterocementizie con nuovi metodi di costruzione e di gestione del cantiere si sono rivelate come spinte innovative colte da Scaffsystem, soprattutto per rispondere alla crescente domanda di flessibilità e di velocità costruttiva, oltre che di sofisticazione tecnica.

**Come funziona in pratica questo sistema costruttivo?**

«Si segue un processo meccanico: gli elementi costruttivi - risponde un tecnico ScaffSystem - vengono prodotti per



la loro totalità industrialmente, mentre in cantiere essi devono essere solamente connessi, assemblati gli uni agli altri a secco, seguendo il progetto architettonico-tecnologico. Pannelli e strati di vario tipo sono poi uniti meccanicamente, in generale mediante semplice avvitatura o imbullonatura per ciò che riguarda le strut-

**STRUTTURE DI ACCIAIO SCA SCAFFSYSTEM**  
Durante il montaggio nell'edilizia residenziale e, a destra, utilizzate per un capannone industriale



ture, e la loro applicazione non deve sottostare a particolari vincoli dettati dalle condizioni atmosferiche in sito».

«Bisogna inoltre - aggiunge - evidenziare che le particolari sezioni dei profili e la loro leggerezza li rendono più performanti rispetto ai classici profili laminati a caldo (Ipe, Hea, HeB ecc.) e la loro preforatura favorisce l'integrazione con gli impianti e le eventuali modifiche in cantiere».

I principali punti di forza del sistema costruttivo sono sicuramente la leggerezza strutturale, la velocità di montaggio e smontaggio, cablaggio degli impianti all'interno della struttura, durabilità e qualità architettonica.

Ciò che ScaffSystem presenta è un vero e proprio "meccano kit", dove ogni componente è seriale e reperibile sul mercato, ma dove il risultato architettonico ed estetico finale è vario e modulare e lascia al progettista totale libertà compositiva. Inoltre, la costante e multidisciplinare attività di ricerca consente l'aggiornamento puntuale di ciò che nasce come un Sistema-Servizio-Prodotto e si configura sempre più come un sistema vivo e in evoluzione, proprio come deve essere uno spazio abitativo, lavorativo e relazionale.

Per maggiori informazioni scrivere a [info@scaffsystem.com](mailto:info@scaffsystem.com)